



EU PILOT
9068-16



RELAZIONE SUGLI INTERVENTI DI
ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA
VIGENTE DEL SITO DI *Roma Malagrotta*
(DPCM 21 febbraio 2022)



**Commissario Unico per la Bonifica delle
Discariche**

Presidenza del Consiglio dei Ministri





*COMMISSARIO UNICO PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI NECESSARI
ALL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA VIGENTE DELLE DISCARICHE ABUSIVE
PRESENTI SUL TERRITORIO NAZIONALE*

PAS > Asset ambientale

OBBLIGHI APPALTATORE

L'Appaltatore si obbliga:

- a) ad eseguire i servizi affidati a regola d'arte e nel rispetto di tutte le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel presente contratto, Capitolato prestazionale, nel disciplinare di gara, in tutta la documentazione di gara e nei progetti di Campagna Operativa di Monitoraggio autorizzati;
- b) ad eseguire i servizi affidati, con le singole Campagne operative di Monitoraggio, osservando la tempistica definita dalla Struttura commissariale in sede benestare;
- c) ad osservare nell'esecuzione dei predetti servizi tutte le norme di legge e tutte le disposizioni vigenti ed applicabili in ragione della tipologia di servizi e del luogo di esecuzione degli stessi ovvero entrate in vigore nel periodo di durata del contratto;
- d) ad assolvere, a propria cura e spese, tutti gli adempimenti burocratici ed amministrativi propedeutici e funzionali al corretto adempimento del contratto e delle campagne operative di monitoraggio;
- e) ad eseguire i servizi con organizzazione di mezzi a proprio carico e gestione a proprio rischio, dotandosi di tutti i mezzi, delle risorse umane e delle autorizzazioni amministrative necessarie per il diligente e corretto adempimento delle campagne operative di monitoraggio;
- f) ad ottemperare a tutte le prescrizioni impartite dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto o dal RUP con appositi ordini di servizio;
- g) a garantire, il possesso continuativo, per tutta la durata del presente contratto, dei requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnico professionale per l'esecuzione dei servizi affidati, comunicando tempestivamente e, comunque non oltre tre giorni, alla Struttura commissariale ogni circostanza sopravvenuta che ne comporti la perdita/sospensione/variazione;
- h) a designare alla Committente un referente dell'esecuzione dei servizi oggetto del presente contratto, al quale il RUP ed il DEC devono rivolgersi nel corso della durata del contratto;

- i) a comunicare alla Committente ogni evento che possa incidere sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui al capo II del Titolo IV del D. Lgs. n. 36/2023, entro il termine perentorio di 3 giorni lavorativi decorrenti dall'evento modificativo/integrativo;
- j) a comunicare tempestivamente alla Committente, per l'approvazione da parte della stessa, le eventuali necessarie variazioni della propria struttura organizzativa, indicando analiticamente le modifiche che si intendono apportare, i nominativi dei propri nuovi responsabili/referenti nonché a comunicare alla Committente ogni eventuale variazione intervenuta, in vigore del presente contratto, relativa ad ognuno dei soggetti di cui all'art. 94, del D. Lgs n. 36/2023

COMPOSIZIONE DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore si impegna, a seguito del Raggruppamento costituito, ad eseguire il servizio nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento così determinato:

- **ECOOPERA SOC.COOP. MANDATARIO/CAPOGRUPPO, che avrà una percentuale di partecipazione all'appalto pari al 52,43%;**
- **TERALAB MANDANTE, che avrà una percentuale di partecipazione all'appalto pari al 43,57%**
- **GEOM. ANTOLINI MANDANTE, che avrà una percentuale di partecipazione all'appalto pari al 4,00%**

In particolare le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati sono:

	Servizio	
I LIVELLO	Consulenza tecnica	Terlab
I LIVELLO	Servizi topografici	Geom. Antolini
I LIVELLO	Percolato consulenza tecnica	Terlab
I LIVELLO	Biogas	Teralab
I LIVELLO	Registrazione, monitoraggio e bonifica	Teralab
I LIVELLO	Registrazione, monitoraggio e bonifica	Ecoopera
II LIVELLO	Redazione PAS	Teralab
II LIVELLO	Aggiornamento PAS	Teralab
II LIVELLO	Progettazione campagne operative	Teralab
III LIVELLO	Sviluppo di banche dati	Ecoopera
III LIVELLO	Alimentazione Banca dati	Ecoopera
III LIVELLO	Topografia	Geom. Antolini
III LIVELLO	Percolato	Teralab
III LIVELLO	Biogas	Teralab
III LIVELLO	Qualità Ambientale 1	Teralab
III LIVELLO	Qualità Ambientale 2	Ecoopera
Reporting	Consulenza	Teralab

IMPORTO MASSIMO DEL CONTRATTO – ONORARIO – REVISIONE PREZZI

Il presente contratto viene stipulato a misura, nei limiti dell'importo massimo di **spesa di euro 1.454.000,00 di cui di cui 7.580,00 euro per oneri attuazione protocollo di legalità, oltre IVA.**

I prezzi unitari, sulla base dei quali contabilizzare i servizi svolti dall'Appaltatore in esecuzione, sono quelli desumibili dalle condizioni tutte di cui al Disciplinare, dal Capitolato prestazionale ed dai documenti allegati alla documentazione di gara, considerando un ribasso offerto pari al 2 % (due - percento) su ciascuno dei prezzi individuati nel documento di gara "C.M.E. e *Elenco prezzi unitari*".

Sul punto si rappresenta che tra le informazioni necessariamente presenti nella documentazione progettuale della campagna operativa di monitoraggio vi è, al fine dell'esecuzione della stessa,:

- quantificazione economica (attraverso Computo Metrico Estimativo) delle attività previste nel PAS-AMB computate secondo l'offerta economica dell'operatore o, qualora fosse necessario, attraverso i tariffari approvati dell'Agenzia Regionale per la Prevenzione Ambientale Lazio applicando i ribassi offerti in sede di gara;
- l'indicazione degli eventuali oneri della sicurezza "speciali" (o diretti) ovvero oneri per la prevenzione e la protezione dai rischi di interferenze o particolari situazioni di rischio;
- eventuali documenti per la prevenzione e la protezione dai rischi di interferenze o particolari situazioni di rischio.

DURATA DEL CONTRATTO-CRONOPROGRAMMA

Il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente se si verificano le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto.

Cronoprogramma

La progettazione della campagna operativa di monitoraggio ambientale relativa al tempo zero (ante operam) deve essere presentata e validata dalla Struttura commissariale entro 30 giorni dall'affidamento del servizio.

Le **attività di campo per il "tempo zero"**:

- Primo Livello (tempo zero) TOPOGRAFIA
- Primo Livello (tempo zero) PERCOLATO
- Primo Livello (tempo zero) BIOGAS
- Primo Livello (tempo zero) QUALITA' – Suolo e sottosuolo
- Primo Livello (tempo zero) QUALITA' – Acque Sotterranee
- Primo Livello (tempo zero) QUALITA' – Acque Superficiali
- Primo Livello (tempo zero) QUALITA' – Diffusione percolato

Le attività devono essere avviate e **concluse entro 80 giorni dall'affidamento del servizio, mentre le seguenti attività:**

- Primo Livello (tempo zero) QUALITA' – Atmosfera Aria
- Primo Livello (tempo zero) QUALITA' – Impatti polveri e particelle
- Primo Livello (tempo zero) QUALITA' – Impatti odorigeni
- Primo Livello (tempo zero) QUALITA' – Emissioni sonore

Le attività devono essere **avviate e concluse entro 120 giorni dall'affidamento del servizio.** La prima redazione del PAS-AMB oltre allo sviluppo Banca dati integrata/Sistema informativo alla base dell'attività di reporting, dovranno esser definiti e validati dalla struttura commissariale.