



COMMISSARIO UNICO PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI NECESSARI ALL'ADEGUAMENTO
ALLA NORMATIVA VIGENTE DELLE DISCARICHE ABUSIVE PRESENTI SUL TERRITORIO NAZIONALE

ATTO DISPOSITIVO N. 4307

ROMA, 27/08/2026

OGGETTO: Gara a procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. per l'appalto dell'Accordo Quadro per l'Affidamento dell'“*Accordo quadro per l'affidamento del servizio di identificazione, caratterizzazione, cernita, rimozione, trasporto e conferimento in impianti di recupero/smaltimento finale autorizzati di rifiuti abbandonati da ignoti, su aree ubicate nelle Province di Napoli e Caserta*” - Lotto 1 – Provincia di Napoli – Lotto 2 – Provincia di Caserta – Lotto 3 – Campo Rom Ponte Riccio”

– **AGGIUDICAZIONE EFFICACE**

- VISTA La Contabilità Speciale n. 6054 intestata a COMM STRAORD BONIFICHE – D.L. 113/16;
La Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;
Il D. Lgs. 3 aprile 2006 n. 152 e s.m.i.;
Il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;
- VISTO il Decreto Legge 24 giugno 2016, n. 113, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2016, n. 160 recante "Misure finanziarie urgenti per gli enti territoriali e il territorio", ed in particolare l'articolo 22, ha previsto che, al fine di garantire la dotazione finanziaria necessaria per la realizzazione degli interventi attuativi della richiamata sentenza della Corte di giustizia dell'Unione europea del 2 dicembre 2014, tutte le risorse finanziarie statali destinate, a qualsiasi titolo, alla messa a norma delle discariche abusive oggetto della predetta sentenza di condanna, e non impegnate alla data di entrata in vigore del citato articolo 22, ancorché già trasferite alle amministrazioni locali e regionali o a contabilità speciali, sono revocate e assegnate al Commissario straordinario nominato ai sensi del comma 2-bis dell'articolo 41 della legge 24 dicembre 2012, n. 234, su specifico conto di contabilità speciale, intestato al Commissario medesimo, presso la Sezione di tesoreria provinciale dello Stato di Roma, ai sensi degli articoli 8 e 10 del decreto del Presidente della Repubblica 20 aprile 1994, n. 367.
- CONSIDERATO che ai sensi dell'articolo 41, comma 2-ter, della L. n.234/2012, per tutta la durata del mandato il Commissario Unico è autorizzato ad esercitare i poteri di cui ai commi 4, 5, e 6 dell'articolo 10 del D.L. 24 giugno 2014, n.91, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n.116.
- VISTO Il Decreto-Legge 14 ottobre 2019, n. 111 convertito con modificazioni dalla L. 12 dicembre 2019, n. 141 ed in particolare l'art. 5 commi 1, 1-bis, 2, 3 e 3-bis.
- VISTA la Delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 31 marzo 2021 recante Conferma ed estensione del mandato commissariale al Generale di Brigata dei Carabinieri Giuseppe Vadalà che conferma il commissario Unico per un triennio dal 31 marzo 2021.
- VISTA la Delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 11 marzo 2024 recante il rinnovo, per un ulteriore triennio a decorrere dal 31 marzo 2024, dell'incarico del Generale Giuseppe Vadalà a Commissario Unico per la realizzazione degli interventi necessari all'adeguamento alla vigente normativa delle discariche abusive.
- CONSIDERATO Che la citata Delibera del 2024 prevede che per tutta la durata del mandato che il Commissario Unico è autorizzato ad esercitare i poteri di cui ai commi 4, 5, e 6 dell'art. 10 del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito in legge 11 agosto 2014 n. 116.
- VISTA La Sentenza del 30 gennaio 2025 la Corte Europea dei Diritti Umani di Strasburgo (CEDU), che ha condannato l'Italia ad adottare, senza indugio e comunque entro due anni dalla data in cui la sentenza diventerà definitiva, misure generali in grado di affrontare in modo adeguato il fenomeno dell'inquinamento nelle aree rientranti nel cosiddetto perimetro della Terra dei Fuochi ricompreso tra la Provincia di Caserta e di Napoli, all'interno del quale sono presenti complessivamente 90 comuni per un'area totale di circa 150.000 ettari e sui quali insistono circa 2 milioni e 600.000 abitanti, ravvisando la violazione dell'art. 2 della Carta Europea dei Diritti dell'Uomo, ed indicando le misure di salvaguardia da adottare
- VISTO il Decreto Legge 14 marzo 2025, n. 25 recante disposizioni urgenti in materia di



	reclutamento e funzionalità delle Pubbliche Amministrazioni” così come convertito dalla Legge n. 69 del 9/05/2025, ed in particolare l’art. 10 co. 5 e seg., che ha assegnato a questa Autorità Governativa il compito della realizzazione di interventi di bonifica, ripristino ambientale e messa in sicurezza operativa o permanente nelle aree contaminate delle provincie di Napoli e Caserta di cui al D.L. 136/2013.
DATO ATTO	Che in forza del succitato Decreto, tra gli interventi da attuare con urgenza rientrano quelli di caratterizzazione delle matrici ambientali e delle sorgenti primarie o secondarie di potenziale contaminazione presenti nei siti contaminati o potenzialmente contaminati identificati dal Commissario di cui all’art. 10 del Decreto Legge n. 25 del 14 marzo 2025 e presenti nelle aree delle provincie di Napoli e Caserta Oggetto dell’appalto ovvero nei 90 comuni di cui al D.L. 10 dicembre 2013, n. 136 e di seguito riepilogati
EVIDENZIATO	Che il Decreto Legge 10 dicembre 2013, n. 136 convertito con modificazioni dalla L. 6 febbraio 2014, n. 6 è stato emanato con la necessità di operare una incisiva repressione delle condotte di illecita combustione dei rifiuti, di realizzare la mappatura dei terreni delle due provincie interessate destinati all’agricoltura e di mettere in atto una efficace organizzazione e coordinamento degli interventi di bonifica nelle aree medesime.
VISTA	La Direttiva Interministeriale Prot. 33580 Recante Indicazioni per lo svolgimento delle indagini tecniche per la mappatura dei terreni della Regione Campania destinati all’agricoltura di cui all’articolo 1, comma 1, del decreto-legge 10 dicembre 2013, n.136
VISTA	La Direttiva Ministeriale 16 aprile 2014 - Ulteriori indicazioni per lo svolgimento delle indagini tecniche per la mappatura dei terreni della Regione Campania destinati all’agricoltura di cui all’articolo 1, comma 1, del decreto-legge 10 dicembre 2013 n. 136...
VISTA	La Direttiva Interministeriale del 10 dicembre 2015 - Terra dei Fuochi. Individuazione, ai sensi dell’articolo 1, comma 6.1, del decreto-legge 10 dicembre 2013, n. 136... degli ulteriori terreni agricoli da sottoporre alle indagini tecniche per la mappatura dei terreni della Regione Campania destinati all’agricoltura di cui all’articolo 1, comma 1, del medesimo decreto-legge e variazione della composizione del gruppo di lavoro di cui all’articolo 1, comma 2, della direttiva del 23 dicembre 2013
CONSIDERATO	Che le citate direttive individuano, sulla base dei fini di cui all’articolo 1, comma 5, primo periodo, del decreto-legge n. 136 del 2013, i territori dei seguenti Comuni nell’area Metropolitana di Napoli: Napoli, Acerra, Afragola, Caivano, Calvizzano, Casamarciano, Castello di Cisterna, Casandrino, Casalnuovo, Casoria, Cercola, Crispiano, Frattamaggiore, Frattaminore, Giugliano in Campania, Marano, Marigliano, Mariglianella, Saviano, Melino, Mugnano, Nota, Palma Campania, Pomigliano d’Arco, Qualiano, Roccarainola, Sant’Antimo, S. Giuseppe Vesuviano, Somma Vesuviana, Scisciano, Striano, Terzigno, Villaricca, Arzano, Boscoreale, Bruscianno, Camposano, Carbonara di Nola, Cardito, Cicciano, Cimitile, Comiziano, Grumo Nevano, Liveri, Massa di Somma, Ottaviano e dei seguenti comuni nell’area della Provincia di Caserta: Caserta, Aversa, Carinara, Casaluce, Casal di Principe, Casapesenna, Castel Volturno, Cesa, Frignano, Gricignano d’Aversa, Lusciano, Maddaloni, Marcianise, Mondragone, Orta di Atella, Parete, S. Cipriano d’Aversa, S. Marcellino, Sant’Arpino, Succivo, Teverola, Trentola Ducenta, Villa di Briano, Villa Literno, Capodrise, Capua, Recale, San Felice a Cancelli, San Marco Evangelista, San Nicola la Strada, San Tammaro, Santa Maria Capua Vetere, Santa Maria la Fossa, Calvi Risorta.
TENUTO CONTO	Che, come previsto dal comma 7 dell’art. 10 del Decreto Legge 14 marzo 2025, n. 25 il Commissario incaricato ha provveduto alla redazione di una relazione contenente a) ricognizione degli interventi di indagine ambientale, caratterizzazione, messa in sicurezza e bonifica effettuati e programmati, nonché delle iniziative volte a garantire la salubrità dei prodotti agroalimentari, il monitoraggio ambientale e il monitoraggio sanitario delle popolazioni ricadenti nell’area interessata; b) ricognizione delle risorse stanziati e di quelle disponibili per l’attuazione degli interventi delle iniziative di cui al punto a); c) individuazione degli interventi e delle iniziative ulteriori da porre in essere nel breve, medio e lungo periodo, nonché stima delle risorse finanziarie necessarie e attuazione degli interventi medesimi, presentata al Governo in data 14 maggio 2025.
RICHIAMATO	il Decreto Legge 8 agosto 2025, n. 116 recante <i>Disposizioni urgenti per il contrasto alle attività</i>



illecite in materia di rifiuti, per la bonifica dell'area denominata Terra dei fuochi, nonché in materia di assistenza alla popolazione colpita da eventi calamitosi ed in particolare l'art. 9 co. 1 e seg., che ha autorizzato la spesa di 15 milioni di euro per l'anno 2025 per gli interventi di cui all'art. 10 comma 5 del D.L. 14 marzo 2025, n. 25, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 maggio 2025, n. 69.

- VISTA L'esigenza di dare esecuzione alla sentenza della Corte europea dei diritti dell'uomo a carico dello Stato Italiano nell'ambito del procedimento denominato Causa Cannavacciuolo e altri c. Italia del 30 gennaio 2025 divenuta definitiva in data 30 aprile 2025.
- RITENUTO Urgente e necessario dare piena attuazione agli interventi, garantendone l'avvio tempestivo e la realizzazione operativa, per non incorrere in ritardi attuativi e concluderli nella forma, nei modi e nei tempi previsti, al fine di garantire il soddisfacente conseguimento degli obiettivi assunti dallo Stato Italiano anche in ambito comunitario.
- CONSIDERATO Per quanto sopra che si rende necessario attuare ogni iniziativa commissariale volta a permettere che, nel più breve tempo possibile, gli interventi previsti siano eseguiti creando le condizioni di attenuazione o eliminazione delle fonti di potenziale contaminazione, salvaguardando le matrici ambientali.
- RITENUTO Se necessario ai fini di cui sopra, utilizzare anche i poteri di deroga attraverso il richiamo finale all'art. 13 Decreto Legge 25 marzo 1997, n. 67 in base al quale *"per l'attuazione degli interventi i commissari straordinari provvedono in deroga ad ogni disposizione vigente e nel rispetto comunque della normativa comunitaria sull'affidamento di appalti di lavori, servizi e forniture"*.
- APPURATO Che la copertura economica del presente appalto è garantita dalla contabilità speciale a disposizione del Commissario, nella quale confluiscono i fondi previsti dal Decreto Legge 8 agosto 2025, n. 116, e che in ogni caso questa Stazione appaltante si riserva di sottoscrivere i contratti solo ad avvenuta operatività delle fonti di finanziamento.
- DATO ATTO Che al fine di procedere alla predisposizione della documentazione tecnica necessaria per l'affidamento dell'accordo quadro in oggetto, si è dato incarico al personale interno alla struttura per la relativa redazione e specificatamente all'Ing. *Pietro Varacalli* – funzionario tecnico in posizione di comando – sia per la redazione della documentazione che per le funzioni di R.U.P..
- VISTA La documentazione tecnica per l'affidamento dell'accordo quadro in oggetto che si compone dei seguenti elaborati:
EL. 1 – Relazione tecnica illustrativa
EL. 2 – Elenco prezzi unitari – Analisi dei Prezzi
EL. 3 - Capitolato speciale descrittivo e prestazione
EL. 4 – Schema di Contratto Accordo quadro
- VISTO Il quadro tecnico economico complessivo dell'accordo quadro a base di gara che risultava essere il seguente:

A. Importo complessivo appalto		18.689.125,00 €
Importo soggetto a r.a.		18.550.000,00 €
Oneri sicurezza non soggetti a r.a.		139.125,00 €
Incidenza manodopera € 3.737.825,00		
B. <i>Somme a Disposizione</i>		
IVA su A + 20% di A	22%	4.933.929,00 €
Incentivi funzioni tecniche	2%	373.782,50 €
Somma Anac		2.420,00 €
Per imprevisti/eventuale quinto d'obbligo		3.737.825,00 €
Per commissione di gara		26.000,00 €
	TOTALE B	9.073.956,50 €
SOMMANO A+ B		27.763.081,50 €

Suddiviso in:

Lotto 1 - Napoli



A. Importo complessivo appalto		11.384.750,00 €
Importo soggetto a r.a.		11.300.000,00 €
Oneri sicurezza non soggetti a r.a.		84.750,00 €
Incidenza manodopera € 2.276.950,00		
B. <i>Somme a Disposizione</i>		
IVA su A + 20% di A	22%	3.005.574,00 €
Incentivi funzioni tecniche	2%	227.695,00 €
Somma Anac		880,00 €
Per imprevisti/eventuale quinto d'obbligo		2.276.950,00 €
Per commissione di gara		10.000,00 €
TOTALE B		5.521.099,00 €
SOMMANO A+ B		16.985.849,00 €

Lotto 2 - Provincia di Caserta

A. Importo complessivo appalto		5.339.750,00 €
Importo soggetto a r.a.		5.300.000,00 €
Oneri sicurezza non soggetti a r.a.		39.750,00 €
Incidenza manodopera € 1.067.950,00		
B. <i>Somme a Disposizione</i>		
IVA su A + 20% di A	22%	1.409.694,00 €
Incentivi funzioni tecniche	2%	106.795 €
Somma Anac		880,00 €
Per imprevisti/eventuale quinto d'obbligo		1.067.950,00 €
Per commissione di gara		10.000,00 €
TOTALE B		2.595.319,00 €
SOMMANO A+ B		7.935.069,00 €

Lotto 3 - Ponte Riccio

A. Importo complessivo appalto		1.964.625,00 €
Importo soggetto a r.a.		1.950.000,00 €
Oneri sicurezza non soggetti a r.a.		14.625,00 €
Incidenza manodopera € 392.925,00		
B. <i>Somme a Disposizione</i>		
IVA su A + 20% di A	22%	518.661,00 €
Incentivi funzioni tecniche	2%	39.292,50 €
Somma Anac		660,00 €
Per imprevisti/eventuale quinto d'obbligo		392.925,00 €
Per commissione di gara		6.000,00 €
TOTALE B		957.538,50 €
SOMMANO A+ B		2.922.163,50 €

DATO ATTO

Che con decisione a contrarre, atto dispositivo n°2432 del 24/10/2025 si approvavano gli atti di gara e si disponeva di decidere a contrarre per l'aggiudicazione dell'“*Accordo quadro per l'affidamento del servizio di identificazione, caratterizzazione, cernita, rimozione, trasporto e conferimento in impianti di recupero/smaltimento finale autorizzati di rifiuti abbandonati da ignoti, su aree ubicate nelle Province di Napoli e Caserta*” - Lotto 1 – Provincia di Napoli – Lotto 2 – Provincia di Caserta – Lotto 3 – Campo Rom Ponte Riccio” mediante procedura aperta di cui all'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. per servizi sopra soglia comunitaria con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, c. 2, del D.lgs. n. 36/2023



	e s.m.i. ai fini dell'aggiudicazione dei singoli lotti dell'accordo quadro;
DATO ATTO	Che a seguito della succitata decisione a contrarre si procedeva con l'avvio della procedura di gara attraverso la piattaforma di e-procurement maggioli cluod della Struttura Commissariale e con la acquisizione dei relativi CIG che risultano essere: Lotto 1 – Provincia di Napoli: CIG: B8E080D501 Lotto 2 – Provincia di Caserta: CIG: B8E080E5D4 Lotto 3 – Campo Rom Ponte Riccio: CIG: B8E080F6A7
DATO ATTO	Che il Bando di Gara veniva pubblicato: • Gazzetta Ufficiale Unione Europea – GUUE – del 31/10/2025 n° 722172-2025; • Piattaforma Contratti Pubblici - Pubblicità valore legale (PVL) del 03/11/2025 - P1_16 - Bando di gara - direttiva generale, regime ordinario • Portale Appalti Maggioli Cloud e sito istituzionale in data 03/11/2025;
DATO ATTO	Che il termine ultimo previsto per la presentazione delle istanze di partecipazione, e della relativa documentazione attraverso la piattaforma di negoziazione telematica, era fissato per il giorno 21/11/2025 alle ore 23:59; Che in data 24/11/2025 si insediava il seggio di gara e, nelle more di nomina della Commissione di Gara, si provvedeva ad acquisire, attraverso la piattaforma di gara, tutte le istanze di partecipazione pervenute ed a stilare il relativo elenco per il successivo esame da parte della Commissione, dando atto che per la gara si era prevista l'inversione procedimentale;
DATO ATTO	Che in data 04/12/2025 si insediava la Commissione di Gara nominata e si redigeva relativo verbale n°2 rinviando a successiva seduta riservata l'avvio delle operazioni di esame delle offerte tecniche pervenute;
DATO ATTO	Che in data 19/01/2026, giusto verbale n°14, la Commissione di gara concludeva l'esame delle offerte tecniche pervenute e provvedeva a redigere graduatoria dei relativi punteggi tecnici assegnati alle offerte tecniche proposte dagli operatori economici partecipanti per i tre lotti di gara;
DATO ATTO	Che in data 20/01/2026 si svolgeva seduta pubblica, verbale n°15, per la apertura delle offerte economiche a seguito della quale si assegnavano i relativi punteggi e si procedeva con il redigere le graduatorie di gara per i tre lotti costituenti il presente appalto, in esito alle quali, e sulla base della previsione del disciplinare di gara in base alla quale, è possibile l'aggiudicazione di non più di un lotto per operatore economico, si formulava graduatoria per aggiudicazione per come segue: • Lotto 1: RTI: Nature Dream s.r.l. (mandataria) – Cericola srl (mandante) – Trasporti Ecologici C.I. (mandante) – offerta economica formulata ribasso: - 26,31%; • Lotto 2: Ecosistem s.r.l. - offerta economica formulata ribasso: - 35,73%; • Lotto 3: RTI B. Energy spa (mandataria) – Hexa Green s.r.l. (mandante) – Geos Environment s.r.l. (mandante) - offerta economica formulata ribasso: - 25,33%;
DATO ATTO	Che in data 02 marzo 06 - verbale n°16 il Seggio di gara, in applicazione alla previsione del disciplinare relativa alla inversione procedimentale, procedeva alla verifica della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici classificati primi nelle graduatorie dei tre lotti e procedeva con la formulazione della proposta di aggiudicazione secondo l'elenco al punto precedente riportato;
DATO ATTO	Che a seguito della proposta di aggiudicazione si è proceduto con la acquisizione, attraverso il F.V.O.P. di ANAC, oltre che, per i documenti non presenti, consultando le banche dati ufficiali, a verificare i requisiti degli operatori economici risultati primi graduatoria;
DATO ATTO	Che con riferimento ai lotti 2 e 3 per gli operatori economici che sono risultati in posizione utile per l'aggiudicazione dell'accordo quadro: Ecosistem s.r.l. e RTI B. Energy spa (mandataria) – Hexa Green s.r.l. (mandante) – Geos Environment s.r.l. (mandante), si è verificato il possesso dei requisiti per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto;
DATO ATTO	Che con riferimento al lotto 1, a seguito delle verifiche condotte sull'operatore economico RTI: Nature Dream s.r.l. (mandataria) – Cericola srl (mandante) – Trasporti Ecologici C.I.



(mandante), è emersa la necessità di procedere con ulteriori approfondimenti sul possesso dei requisiti da parte della ditta mandataria Nature Dream s.r.l.;

Che a seguito di quanto sopra, richiamati gli artt. 95 e 98 del D.Lgs. 36/2023 si disponeva, con provvedimento Commissario Unico n°3075 del 06/03/2026, la esclusione del RTI Nature Dream s.r.l. (mandataria) – Cericola srl (mandante) – Trasporti Ecologici C.I. (mandante), per le motivazioni nello stesso contenute;

Che a seguito di ricorso presentato presso il TAR Campania (Reg. Gen. 1677 del 2026) dall'Operatore Economico Nature Dream s.r.l. in proprio, e quale capogruppo mandataria del RTI Nature Dream s.r.l.– Cericola srl – Trasporti Ecologici C.I., per l'annullamento previa sospensione dell'efficacia degli atti e delle operazioni di gara nella parte in cui con gli stessi veniva escluso il RTI, veniva pronunciata ordinanza n°00821/2026 Reg.Prov.Cau – N°0167772026 Reg.Ric. in data 26/03/2026 con la quale il TAR Campania sospendeva l'efficacia del provvedimento impugnato di esclusione al fine di riaprire il procedimento amministrativo con un preventivo contraddittorio tra le parti;

Che veniva avviato contraddittorio con l'operatore economico Nature Dream spa nel corso del quale veniva richiesto dal Commissario il pieno allineamento alle previsioni del Protocollo di Legalità attraverso misure di self-cleaning nonché di ogni ulteriore azione necessaria a garantire la piena affidabilità dello stesso;

Che a conclusione del contraddittorio avviato, preso atto delle azioni intraprese di self-cleaning dall'Operatore Economico Nature Dream spa, con atto dispositivo Commissariale n°4183 del 06/08/2026 si determinava la conclusione positiva dell'istruttoria documentale in contraddittorio con lo stesso con conseguente rivalutazione dei presupposti di fatto e giuridici di esclusione comminata con rivalutazione favorevole dell'affidabilità professionale dell'operatore economico;

RITENUTO

Per quanto sopra esposto di poter procedere alla conclusione del procedimento di gara in oggetto

DETERMINA

1. Di prendere atto e considerare le superiori premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di prendere atto dei verbali di gara redatti dalla commissione ed allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
3. Di disporre l'aggiudicazione efficace dell'accordo quadro in oggetto secondo quanto risultante dal verbale di gara n°16, proposta di aggiudicazione, per i tre lotti costituenti il presente appalto, per come segue:

Lotto 1: RTI: Nature Dream s.r.l. (mandataria) – Cericola srl (mandante) – Trasporti Ecologici C.I. (mandante) – offerta economica formulata ribasso: - 26,31%;

Lotto 2: Ecosistem s.r.l. - offerta economica formulata ribasso: - 35,73%;

Lotto 3: RTI B. Energy spa (mandataria) – Hexa Green s.r.l. (mandante) – Geos Environment s.r.l. (mandante) - offerta economica formulata ribasso: - 25,33%;

4. Di approvare il nuovo quadro economico rimodulato sulla base dei ribassi d'asta formulati come da seguente prospetto:

A. Importo complessivo appalto	18.689.125,00 €
Importo soggetto a r.a.	18.550.000,00 €
Oneri sicurezza non soggetti a r.a.	139.125,00 €
Incidenza manodopera € 3.737.825,00	
Economie complessive da ribasso asta	5.360.655,00 €
Importo servizio netto r.a.	13.189.345,00 €
Importo totale servizio netto r.a.	13.328.470,00 €



incluso oneri sicurezza

B. Somme a Disposizione

IVA su A + 20% di A	22%	3.518.716,08 €
Incentivi funzioni tecniche	2%	373.782,50 €
Somma Anac		2.420,00 €
Per imprevisti/eventuale quinto d'obbligo netti		2.665.694,00 €
Per commissione di gara		26.000,00 €

TOTALE B 6.586.612,58 €
19.915.082,58 €

SOMMANO A+ B

Economie

Economie da ribasso asta	5.360.655,00 €
Economie IVA	1.415.212,92 €
Economie su imprevisti quinto obbligo	1.072.131,00

Totale economie 7.847.998,92

Suddiviso in:

Lotto 1 - Napoli

A. Importo complessivo appalto	11.384.750,00 €
Importo soggetto a r.a.	11.300.000,00 €
Oneri sicurezza non soggetti a r.a.	84.750,00 €
Incidenza manodopera € 2.276.950,00	
<i>Ribasso asta: 26,31%</i>	2.973.030,00 €
Importo servizio al netto r.a.	8.326.970,00
<i>Importo totale servizio netto r.a. incluso oneri sicurezza</i>	8.411.720,00 €

B. Somme a Disposizione

IVA su A + 20% di A	22%	2.220.694,08 €
Incentivi funzioni tecniche	2%	227.695,00 €
Somma Anac		880,00 €
Per imprevisti/eventuale quinto d'obbligo		1.682.344,00 €
Per commissione di gara		10.000,00 €

TOTALE B 4.141.613,00 €
12.533.333,08 €

SOMMANO A+ B

Economie

Economie da ribasso asta	2.973.030,00 €
Economia IVA	784.879,92 €
Economie su imprevisti quinto obbligo	594.606,00 €

Totale economie 4.352.515,92 €

Lotto 2 Provincia di Caserta

A. Importo complessivo appalto	5.339.750,00 €
Importo soggetto a r.a.	5.300.000,00 €
Oneri sicurezza non soggetti a r.a.	39.750,00 €
Incidenza manodopera € 1.067.950,00	
<i>Ribasso asta: 35,73%</i>	1.893.690,00 €
Importo servizio al netto del r.a.	3.406.310,00



<i>Importo totale servizio netto r.a. incluso oneri sicurezza</i>		<i>3.446.060,00 €</i>
<i>B. Somme a Disposizione</i>		
IVA su A + 20% di A	22%	1.409.694,00 €
Incentivi funzioni tecniche	2%	106.795 €
Somma Anac		880,00 €
Per imprevisti/eventuale quinto d'obbligo		1.067.950,00 €
Per commissione di gara		10.000,00 €
	TOTALE B	1.716.646,84 €
<i>SOMMANO A+ B</i>		<i><u>5.162.706,84 €</u></i>
<i>Economie</i>		
Economie da ribasso asta		1.893.690,00 €
Economie IVA		499.934,16 €
Economie su imprevisti quinto obbligo		378.738,00 €
<i>Totale economie</i>		<i>2.772.362,16 €</i>
<i><u>Lotto 3 – Campo ROM Ponte Riccio</u></i>		
A. Importo complessivo appalto		1.964.625,00 €
Importo soggetto a r.a.		1.950.000,00 €
Oneri sicurezza non soggetti a r.a.		14.625,00 €
Incidenza manodopera € 392.925,00		
<i>Ribasso asta: 25,33%</i>		<i>493.935,00 €</i>
Importo del servizio al netto del r.a.		1.456.065,00 €
<i>Importo totale servizio netto r.a. incluso oneri sicurezza</i>		<i>1.470.690,00 €</i>
<i>B. Somme a Disposizione</i>		
IVA su A + 20% di A	22%	388.262,16 €
Incentivi funzioni tecniche	2%	39.292,50 €
Somma Anac		660,00 €
Per imprevisti/eventuale quinto d'obbligo		294.138,00 €
Per commissione di gara		6.000,00 €
	TOTALE B	728.352,66 €
<i>SOMMANO A+ B</i>		<i>2.199.042,66 €</i>
<i>Economie</i>		
Economie da ribasso asta		493.935,00 €
Economie IVA		130.398,84 €
Economie su imprevisti quinto obbligo		98.787,00 €
<i>Totale economie</i>		<i>723.120,84 €</i>

5. Di impegnare la somma complessiva necessaria, come scaturente del sopra riportato quadro economico per complessivi € 19.915.082,58 a valere sulle somme di cui alla contabilità speciale a disposizione del Commissario, nella quale confluiscono i fondi previsti dal Decreto Legge 8 agosto 2025, n. 116;
6. Di dare mandato al RUP di procedere alla comunicazione del presente atto nei termini previsti all'art. 90, comma 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023 e di predisporre tutti i necessari e conseguenti adempimenti;



7. di procedere alle pubblicazioni del provvedimento nelle forme previste dagli articoli 20 e 28 del D.Lgs 36/2023;

Il Subcommissario
(Ten. Col. Aldo Papotto)

IL COMMISSARIO UNICO
(Gen. D. CC Giuseppe Vadala)

Il R.U.P.
(Ing. Pietro Varacalli)