



*COMMISSARIO UNICO PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI NECESSARI  
ALL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA VIGENTE DELLE DISCARICHE ABUSIVE  
PRESENTI SUL TERRITORIO NAZIONALE*

**riassunto dettagliato del testo fornito, strutturato cronologicamente per punti chiave:**

**1. Contesto e Affidamento Lavori (2019-2021)**

- La Regione Basilicata (2019) finanzia interventi di bonifica su discariche in infrazione comunitaria, inclusa quella in località "Piano del Governo" a Salandra (MT).
- L'appalto per la copertura finale della discarica viene aggiudicato (maggio 2021) al Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) Fibro Service Srl – Semataf Srl per un importo di circa 2,66 milioni di euro.
- Il contratto viene stipulato a settembre 2021 e i lavori iniziano formalmente a febbraio 2022.

**2. Sospensione, Contenziosi e Pignoramento (2022-2025)**

- **Dicembre 2022:** La Direzione Lavori ordina la sospensione delle lavorazioni su disposizione della Regione, pur richiedendo la messa in sicurezza dell'area (gestione percolato e biogas).
- **Primo Contenzioso (RG 1541/2023):** L'RTI ottiene un decreto ingiuntivo per il mancato pagamento dei SAL n. 1bis, 2, 2bis, 3 e 3bis per complessivi € 1.690.300,00. Il Comune oppone il decreto, ma nel luglio 2024 viene concessa la provvisoria esecuzione.
- **Pignoramento (giugno 2025):** A seguito di pignoramento presso terzi, all'RTI viene assegnata la somma di € 365.647,62, imputata a spese e interessi moratori.
- **Settembre 2024:** Viene tentata una ripresa dei lavori, firmata con riserva dall'RTI a causa del perdurante inadempimento economico del Comune.
- **Nuovi Crediti e Secondo Contenzioso (RG 540/2025):** Maturano ulteriori crediti per SAL n. 4 e 4bis (€ 152.680,00). Ad aprile 2025, l'RTI cita in giudizio Comune, Regione e Commissario ad acta chiedendo la risoluzione del contratto per inadempimento e un risarcimento danni di oltre 4,6 milioni di euro.
- **Ordini di Ripresa e Penali (aprile 2025):** Il Comune intima la ripresa dei lavori minacciando penali e risoluzione in danno; l'RTI riscontra contestando le note comunali.

**3. Commissariamento Governativo e Accordo Transattivo (luglio 2025 - oggi)**

- **Luglio 2025:** Il Consiglio dei Ministri nomina il Generale Giuseppe Vadalà Commissario unico per la bonifica della discarica di Salandra, a seguito della sentenza della Corte di Giustizia UE.
- **Impulso alla Transazione:** La struttura commissariale, rilevando la necessità di chiudere i contenziosi e completare l'opera per evitare sanzioni europee, promuove un accordo tra le parti.
- **Oggetto della Nuova Transazione:** L'accordo riguarda il pagamento dei SAL n. 4 e 4bis (i SAL precedenti sono oggetto di altra transazione legata al primo giudizio), il prosieguo dei

lavori previa variante e aggiornamento prezzi, e la chiusura del secondo contenzioso pendente.

**4. Termini e Condizioni dell'Accordo Transattivo** L'accordo ha efficacia differita ed è basato su clausole a formazione progressiva; il mancato rispetto di una fase caduca l'intera transazione.

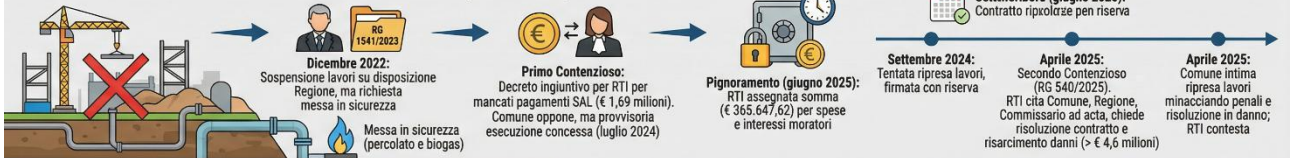
- **Impegni del Comune di Salandra (pagamenti):** Obbligo di pagare all'RTI, entro 30 giorni dalla firma e previo incasso dei fondi regionali, un totale di € **359.211,69**. Tale somma comprende:
  - SAL n. 4 e 4bis (€ 152.680,00);
  - Lavori extra per sistema intercettazione percolato (€ 58.605,94);
  - Gestione, trasporto e smaltimento percolato (€ 140.225,75);
  - Spurgo piezometri (€ 7.700,00).
  
- **Ripresa e Prosecuzione Lavori:**
  - Il Commissario ad Acta si impegna a sottoporre all'RTI una perizia di variante per il completamento dei lavori, con prezzi aggiornati al prezzario regionale 2025 e garanzia di integrale copertura finanziaria.
  - Le parti sottoscriveranno un nuovo atto di sottomissione o contratto aggiuntivo entro 30 giorni.
  - Vengono stabiliti termini perentori per la contabilità e i pagamenti dei futuri lavori (15 giorni per SAL/certificati + 15 giorni per mandati/accredito).
  
- **Condizione Sospensiva e Chiusura Contenzioso (RG 540/2025):** La rinuncia e chiusura formale del giudizio avverranno **solo dopo** l'effettivo accredito delle somme dovute e la firma del nuovo contratto aggiuntivo.
- In quel momento, l'RTI rinuncerà alle domande di risoluzione contrattuale, al risarcimento danni (eccetto i crediti riconosciuti nell'accordo) e agli interessi moratori sui SAL 4 e 4bis. Le spese legali saranno compensate.

# CRONISTORIA E DETTAGLI DEL CASO DISCARICA DI SALANDRA (MT) - BONIFICA E ACCORDO TRANSATTIVO

## 1. CONTESTO E AFFIDAMENTO LAVORI (2019-2021)



## 2. SOSPENSIONE, CONTENZIOSI E PIGNORAMENTO (2022-2025)



## 3. COMMISSARIAMENTO GOVERNATIVO E ACCORDO TRANSATTIVO (luglio 2025 - oggi)



## 4. TERMINI E CONDIZIONI DELL'ACCORDO TRANSATTIVO

